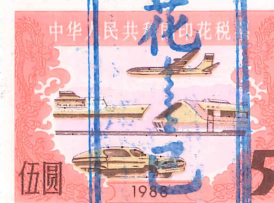




广 州 市

房 地 产 证

穗房地证字第 0606303 号



印

花

税

贴

根据中华人民共和国宪法及有关法律的规定，为保护房屋所有权人、土地使用权人的合法权益，对申请登记的本证所列房地，经审查确认，发给此证。



广州市人民政府

权 属 人	广州市道路扩建工程办公室				
权 属 来 源	1992年建				
房屋占有份额	全部		房屋所有 权 性 质	全民	
本 户 分 摊 土 地 面 积			土 地 权 属 性 质	国家所有	
房地 座 落	海珠区 广州大道南路540号222铺				
	D1313 图 3 幅 772 地号				
四至	东至	南至	西至	北至	
土地 情 况	用地面积	m ²		共用地面积	744.33 m ²
	使用期限	至 年 月 日止		用途	商铺
房 屋 情 况	建 筑 结 构 及 层 数	钢筋混凝土结构9层			
	座 数			使用性质	商铺
	建基面积	m ²		总建筑面积	15.92 m ²
	四 墙 归 属	东墙	南墙	西墙	北墙
他 项 权 摘 要	权利人				
	权 利 类 别	权 利 范 围	权 利 价 值		
	存 续 期 限	设 定 日 期	设 定 登 记 字 号		
	他项权 证 号	注 销 登 记 字 号	注 销 期		

房 屋 共 有 、 土 地 共 用 情 况	共有(用)权属人	房 屋 占 份 额	用 地 分 摊 面 积	共有(用) 证 号
备 注	☆此共用土地面积是整幢楼房的产权人共同使用 ☆土地未办有偿使用手续			
登记字号	繁字29232	核准日期	2000.02.25	已否契税 免税

填发机关:



2000 年 3 月 16 日

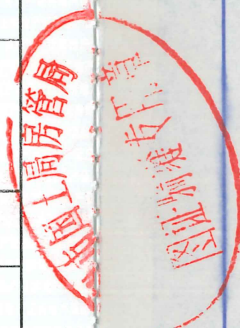
附 记	

转 移 登 记

权 属 人				房 屋 占 有 份 额	
权属来源				用 地 分 摊 面 积	
登记字号		核准日期		已 否 契 税	
备 注					
	填发机关：				
	年 月 日				
附 记					

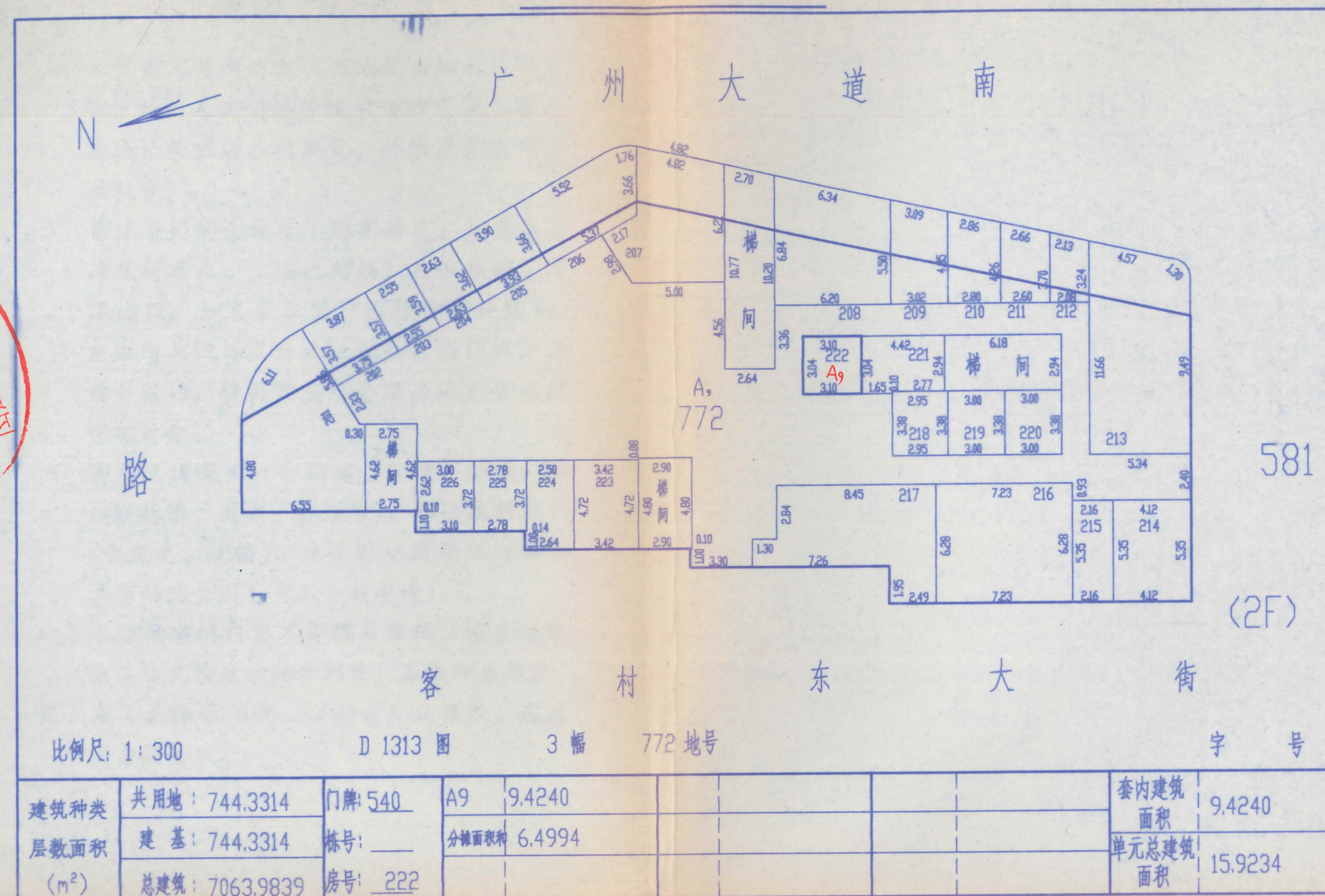
转移登记

权属人				房屋占额	
权属来源				用地分积	
登记字号		核准日期		已否契税	
备注					
填发机关: 年 月 日					
附 记					



房地产平面附图

测字: S2252A



广州市房地产测绘所绘制 1999年10月6日

用权的法律凭
律和政府有关
依规定缴纳有

有，如需转移
应依照国家规
作价补偿的，
，实行调换房
房地产登记时

建、加建、改
他项权利设定
请登记（如属
青）。

改，违反者除
本证即告作废。
或损毁，应及